

**Městský úřad Pelhřimov**  
**oddělení silničního hospodářství**  
**Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov**

Č.j.: MPe/OSH/450/2022-2/Kr

V Pelhřimově dne 23.11.2022

Žadatel:

**Město Pelhřimov, IČ 002 48 801, Masarykovo nám. 1, 393 01 Pelhřimov**

MĚSTSKÝ ÚŘAD PELHŘIMOV Investiční odbor		Spisový znak:
Došlo dne: 25. 11. 2022		Ukázkový znak:
č. ev.:		Počet listů:
č. j.:		Počet příloh:
Zpracovatel:		

## SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Městský úřad Pelhřimov, oddělení silničního hospodářství, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40, odst.4, písm.a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění a § 15 odst.1 písm.c) zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu na základě žádosti stavebníka Město Pelhřimov, IČ 002 48 801, Masarykovo nám. 1, 393 01 Pelhřimov rozhodl ve věci žádosti o vydání společného povolení na stavbu: „Komunikace pravý břeh Bělá, Pelhřimov“ takto:

stavba:

### „Komunikace pravý břeh Bělá, Pelhřimov“

umístěné na pozemku dle KN parc.č. 1567/1, 1568/1, 3506/7, 3388/11, 3507/1, 3507/2, 3506/6, 3490/1, 3507/3, 1566/1 v k.ú. Pelhřimov se podle § 94p a § 115 stavebního zákona

### p o v o l u j e

v rozsahu projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

**Předmětná stavba obsahuje:**

SO 101 – Komunikace

SO 801 – Sadové úpravy

Jedná se o výstavbu komunikace a parkovacích ploch při pravém břehu řeky Bělá v Pelhřimově.

**Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhl.č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.
3. Při provádění staveb nesmí být narušeny nadzemní a podzemní sdělovací kabely a zařízení, vedení a potrubí. Při provádění staveb nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavby nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
4. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.

5. Před zahájením stavby musí být vytýčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou.
6. Dojde-li při provádění staveb k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů nebo k archeologickým nálezům, jsou investor stavby a právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů provádějící stavbu povinni nález ohlásit stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu. Zároveň jsou povinni učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, dokud o něm nerozhodne stavební úřad po dohodě s orgánem státní památkové péče.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
8. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství. (Obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě). Na stavebním pozemku bude vyčleněno místo pro nádobu na TKO.
9. Zahájení stavebních prací oznámí vlastníkům dotčených pozemků min. 14 dnů předem.
10. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyjádření EG.D., a.s. ze dne 27.4.2021, značka M18416-26112096 a ze dne 21.5.2021 značka A54172-27035541.
11. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyjádření ŘSD ČR, zn. RSD-312216/2021-3 ze dne 15.11.2021.
12. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyjádření České telekomunikační infrastruktury ze dne 7.6.2023 č.j.: 656402/21.
13. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyjádření Povodí Vltavy, s.p., ze dne 12.5.2021 č.j. PVL-35480/2021/240-Gá.
14. Při realizaci budou dodrženy podmínky vyjádření Policie ČR, DI Pelhřimov ze dne 18.6.2021 č.j. KRPJ-61763-4/ČJ-2021-161706-DING.
15. Při realizaci budou dodrženy podmínky vyjádření Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina, územní pracoviště Pelhřimov ze dne 10.8.2021 č.j. KHSV/17269/2021/PE/HOK/Kri.
16. Při realizaci budou dodrženy podmínky vyjádření Města Pelhřimova, odboru hospodářského ze dne 8.6.2022 č.j. MPe/OH/310/2021-2.
17. Při realizaci budou dodrženy podmínky vyjádření Technických služeb města Pelhřimova, p.o. ze dne 7.5.2021 a ze dne 24.5.2021.
18. Při realizaci budou dodrženy podmínky vyjádření KÚ Kraje Vysočina, odboru dopravy a SH ze dne 23.6.2021 č.j. KUJI 49798/2021 MA/V/069 ODSH 34/2021.
19. Při realizaci budou dodrženy podmínky vyjádření MěÚ Pelhřimov, odboru životního prostředí ze dne 15.6.2021 č.j. MPe/OŽP/875/2021-2.
20. Při realizaci budou dodrženy podmínky vyjádření MěÚ Pelhřimov, odboru investičního, úseku památek ze dne 22.10.2021 č.j. MPe/OI/283/2021-6.
21. Budou splněny podmínky závazného stanoviska, které vydal Městský úřad Pelhřimov odbor výstavby, orgán územního plánování v rámci koordinovaného stanoviska dne 15.6.2021 pod č.j.: MPe/OŽP/875/2021-2.
22. Stavebník oznámí dle §133 zákona č. 183/2006 Sb. stavebnímu úřadu za účelem provedení kontrolní prohlídky jednotlivé fáze rozestavenosti:
  - po dokončení podkladních konstrukcí
  - po dokončení konstrukce vozovky
  - před započítím užívání stavby - závěrečná kontrolní prohlídka
23. Městský úřad Pelhřimov, oddělení silničního hospodářství stanoví, že dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu stavebního úřadu dle §122 zákona č. 183/2006 Sb., o který stavebník požádá na předepsaném formuláři. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy: geometrický plán pro vyznačení budovy v KN; doklad o provedení tlakové zkoušky rozvodů; závazné stanoviska dotčených orgánů; prohlášení dodavatele popř. stavebního dozora o použitém materiálu ve smyslu zák. č. 22/1997 Sb. o obecných technických požadavcích na výrobky, ve znění platných předpisů; zpracování dokumentace

skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, ohlášení stavebnímu úřadu nebo ověřené projektové dokumentaci)

24. Předpokládáný termín dokončení do 30.11.2023.

25. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo speciálnímu stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- **Město Pelhřimov, IČ 002 48 801, Masarykovo nám. 1, 393 01 Pelhřimov**

## O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Pelhřimov, oddělení silničního hospodářství obdržel dne 3.9.2022 žádost o vydání společného povolení pro stavbu „Komunikace pravý břeh Bělá, Pelhřimov“. Městský úřad Pelhřimov, oddělení silničního hospodářství oznámil dne 18.10.2021 zahájení společného řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. Vzhledem k tomu, že speciálnímu stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek a připomínek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů do 15 dnů ode dne doručení oznámení.

### Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

### Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Městský úřad v Pelhřimově, oddělení silničního hospodářství v průběhu společného územního a stavebního řízení posoudil žádost o vydání společného povolení z hledisek uvedených v § 90 a § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Projektová dokumentace je přehledná, úplná, je zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Městský úřad v Pelhřimově, oddělení silničního hospodářství v průběhu společného územního a stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto společného povolení, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Doba platnosti společného povolení je 2 roky za podmínek § 115 odst. 4 stavebního zákona. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Pozbývá platnosti též dnem, kdy speciální stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Společné povolení je dle § 73 odst. 2 správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

## P o u č e n í ú č a s t n í k ů ř í z e n í

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho

oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor dopravy a SH.

„otisk úředního razítka“



Ing. Jiří Krupka  
vedoucí oddělení silničního hospodářství  
MěÚ Pelhřimov

### **Rozdělovník**

#### **Účastníci stavebního řízení:**

- Město Pelhřimov, Masarykovo nám. 1, 393 01 Pelhřimov
- ŘSD, správa Jihlava, IDDS: zjq4rhz
- Švejnová Iveta, Osvobození 2001, 39301 Pelhřimov
- BOKI IMMO Pelhřimov s.r.o. IDDS: y677mj6
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
- EG.D, a.s. IDDS: nf5dxbu
- Pelhřimovská vodárenská, s.r.o. IDDS: nx3c4rw
- Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

#### **Dotčené orgány:**

- Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby
- Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí
- Policie ČR, Dopravní inspektorát Pelhřimov, IDDS: x9nhptc
- Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Pelhřimov, IDDS: sf3iu8q
- KÚ Kraje Vysočina, odbor dopravy a SH, IDDS: ksab3eu

#### **Na vědomí:**

- Technické služby města Pelhřimova, p.o., IDDS: aamk95m
- NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6

*Správní poplatek se podle pol. 18 zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích v platném znění nevybírám.*